

### **AG de l'année 2019 (27 Mai 2019)**

- Approbation des comptes et du bilan arrêté en date du 31 décembre 2018 = acceptée
- Budget provisionnel de l'année à venir s'élève à 300.000 euros = acceptée
- Décision de maintenir des appels de fonds de réserve de 60.000 euros pour l'exercice 2019 = acceptée
- Décharge au commissaire aux comptes = acceptée
- Décharge aux membres du conseil de copropriété = acceptée
- Décharge au syndic = acceptée
- Nomination du commissaire aux comptes = Mme Herman
- Nomination des membres du conseil de copropriété = Mr Horeanga, Mr Cocito et Mme Piccaluga
- Reconduction du syndic Cinagi sprl = acceptée
- Litiges = NON
- Décision remplacement des 17 lampes zones parking = acceptée
- Décision verrouillage accès par contrôle d'accès = acceptée
- Décision placement caméras surveillance entrée garages et accès ascenseurs = acceptée
- Décision financement des travaux repris aux points 8 à 12 par le fonds de réserve = acceptée

### **AG de l'année 2021 (23 Septembre 2021)**

- Approbation des comptes et du bilan arrêté en date du 31 décembre 2019 = acceptée
- Approbation des comptes et du bilan arrêté en date du 31 décembre 2020 = acceptée
- Budget provisionnel de l'année à venir s'élève à 300.000 euros = acceptée
- Décision de maintenir des appels de fonds de réserve de 40.000 euros pour l'exercice 2022 = acceptée
- Décharge au commissaire aux comptes = acceptée
- Décharge aux membres du conseil de copropriété = acceptée
- Décharge au syndic = acceptée
- Nomination du commissaire aux comptes = Mme Herman
- Nomination des membres du conseil de copropriété = Mme Caspers, Mme De Bruycker, Mr Fourny et Mr Simonard
- Reconduction du syndic Cinagi Sprl = acceptée
- Litiges = NON
- Décision placement nouveaux portillons et clôtures = rejetée
- Décision placement barrière contrôle véhicules entrants sur voie d'accès carrossable = rejetée
- Décision remplacement et ajout extincteurs, dévidoirs, portes communes = acceptée
- Décision remplacement châssis conciergerie et salle de réunion commune = acceptée
- Décision remplacement mécanisme portes de garage = acceptée
- Décision rénovation piscine = acceptée
- Décision rénovation esplanade = acceptée
- Décision placement système Aquabion = rejetée
- Décision entretien et tonte pelouses = rejetée
- Décision projet Natagora = acceptée

- Décision demande Mme Mediavilla, enlèvement graminées et plantes vivaces en bas de ses fenêtres = acceptée
- Décision remplacement plaquettes ascenseurs = rejetée
- Décision octroi prime de départ anciens concierges = acceptée
- Décision placement climatisation fixe dans les appartements = rejetée
- Décision amélioration de la ventilation garages = rejetée
- Décision drainage et évacuation eaux pluviales dans pelouses au-dessus des garages = acceptée
- Décision étanchéité bacs à fleurs le long des bâtiments = acceptée
- Décision plantations dans bacs à fleurs = acceptée
- Décision installation blocs de béton ou bacs à fleurs lourds pour éviter circulation et parking sur les pelouses = rejetée
- Décision sticker autocollant sur les voitures mal garées = rejetée
- Décision placement arceaux pour parking vélos = rejetée
- Décision organisation cours Aquagym = rejetée
- Décision remplacement et éclairage panneau Tercoigne = rejetée
- Décision rafraîchissement salle commune = rejetée
- Décision remplacement palmier de la piscine et installation 2 fauteuils relax sauna = rejetée
- Décision changement de dénomination ACP Tercoigne en ACP Résidence Tercoigne = rejetée

#### **AG de l'année 2022 (15 Juin 2022)**

- Approbation des comptes et du bilan arrêté en date du 31 décembre 2018 = se fera via une AG écrite
- Budget provisionnel pour l'exercice 2022 s'élève à 330.000 euros = acceptée
- Décision de maintenir des appels de fonds de réserve = se fera lors de l'AG écrite
- Décharge au commissaire aux comptes = se fera lors de l'AG écrite
- Décharge aux membres du conseil de copropriété = se fera lors de l'AG écrite
- Décharge au syndic = se fera lors de l'AG écrite
- Nomination du commissaire aux comptes = Mme Herman
- Nomination des membres du conseil de copropriété = Mme Caspers, Mme De Bruycker, Mr Fourny et Mr Simonard
- Reconduction du syndic Cinagi sprl = acceptée
- Litiges = NON
- Décision rénovation des halls, remplacement faux plafonds et éclairages des 3 halls d'entrée = acceptée
- Décision adaptation des statuts = acceptée
- Décision appel à un bureau d'étude pour isolation des toitures = acceptée
- Décision appel à un bureau d'étude pour installation bornes de recharge pour véhicules électriques dans les garages = acceptée

#### **AGE du 21 Novembre 2022**

- Révocation du syndic Cinagi avec effet immédiat = acceptée
- Nomination du syndic Regimo avec effet immédiat = acceptée

